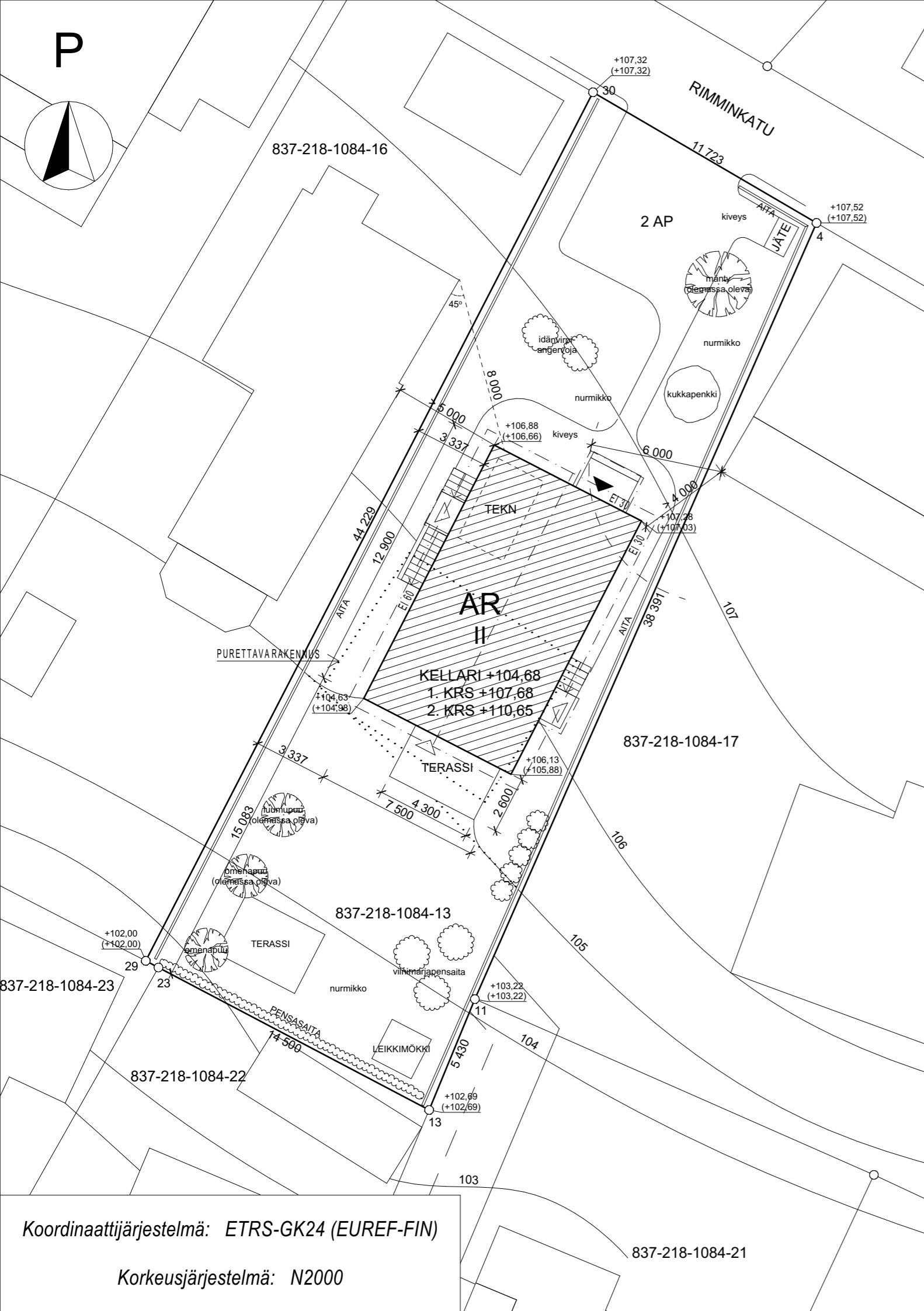


P



TAMPERE - 218 - 1084 - 13

- TONTIN PINTA-ALA 573,3 m²

- RAKENNUSOIKEUS: e=0,3 => 172 m²

- TONTILLE RAKENNETAAN:

<u>1. ASUINRAKENNUS</u>	KERROSALA ULKOMITOIN	HUONEISTOALA
1. KERROS	97 m ²	72 m ²
2. KERROS	75 m ²	74 m ²
YHTEENSÄ	172 m²	146 m²

KELLARIN ALA: 95 m²

- RAKENNUSOIKEUTTA EI JÄÄ JÄLJELLE

- AR TILAVUUS ULKOMITOIN 850 m³, SISÄMITOIN 670 m³

- ASUINRAKENNUKSEN LÄMMITYSMUOTO ON ILMA-VESILÄMPÖPUMPPU

- ASUINRAKENNUKSEEN ASENNETAAN KONEELLINEN TULO- JA POISTOILMAJÄRJESTELMÄ

- RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P3

- TALOUSJÄTETTÄ VARTEN VARATAANKANNELLINEN JÄTEASTIA

- AUTOPAIKAT: 2 KPL PIHASSA

- RADONSUOJAUS HUOMIOITAVARAKENNESUUNNITELMISSA

- RAKENNUS TULEE VARUSTAA SÄHKÖVERKKOON KYTKETTÄVILLÄ PARISTO- TAI AKKUVARMENNETUILLA PALOVAROITTIMILLA. PALOVAROITIN ASENNETAAN JOKAISEEN MAKUUHUONEESEEN. LISÄKSI ASUNNON JOKAISEEN KERROKSEEN ASENNETAAN PALOVAROITIN ALKAVAA 60m² KOHDEN.

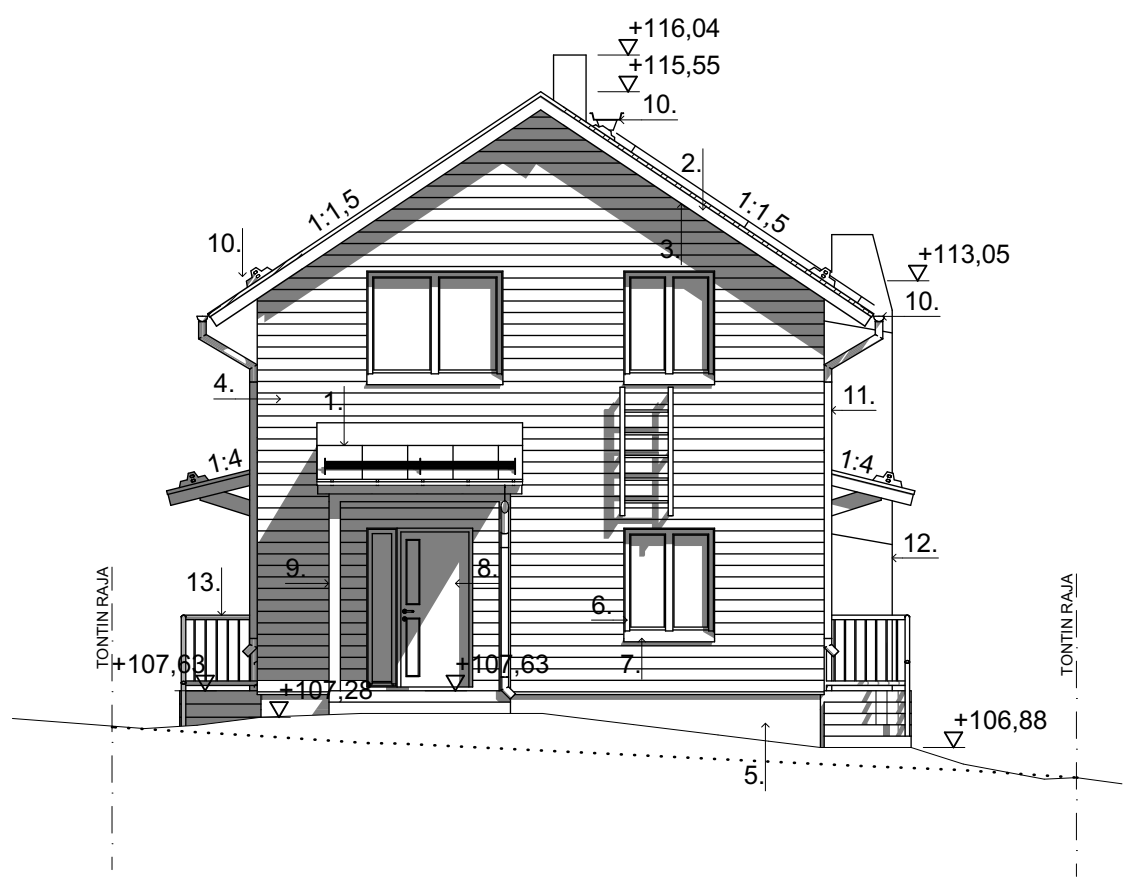
- HULEVEDET IMEYTETÄÄN ENSISIJASESTI TONTILLA. VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMILTÄ PINNOILTA TULEVIA HULEVESIÄ VIIVYTETÄÄN TONTILLA SITEN, ETTÄ VIIVYTYSPAINANTEIDEN, -ALTAIDEN TAI -SÄILIÖIDEN MITOITUSTILAVUUS ON 1,5 KUUTIOMETRIÄ JOKAISTA SATAA VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖNTÄ PINTANELIOMETRIÄ KOHDEN. VIIVYTYSPAINANTEET, -ALTAAT TAI -SÄILIÖT TYHJENEVÄT 12 TUNNIIN KULUESSA TÄYTTYMISESTÄÄN JA NIISSÄ ON SUUNNITELTU YLIVUOTO.

- TAKAN HORMIN TULEE OLLA LÄMPÖTILALUOKALTAAN T600 JA SEN ON OLTAVAYHTEENSOPIVA TULISIJAN KANSSA

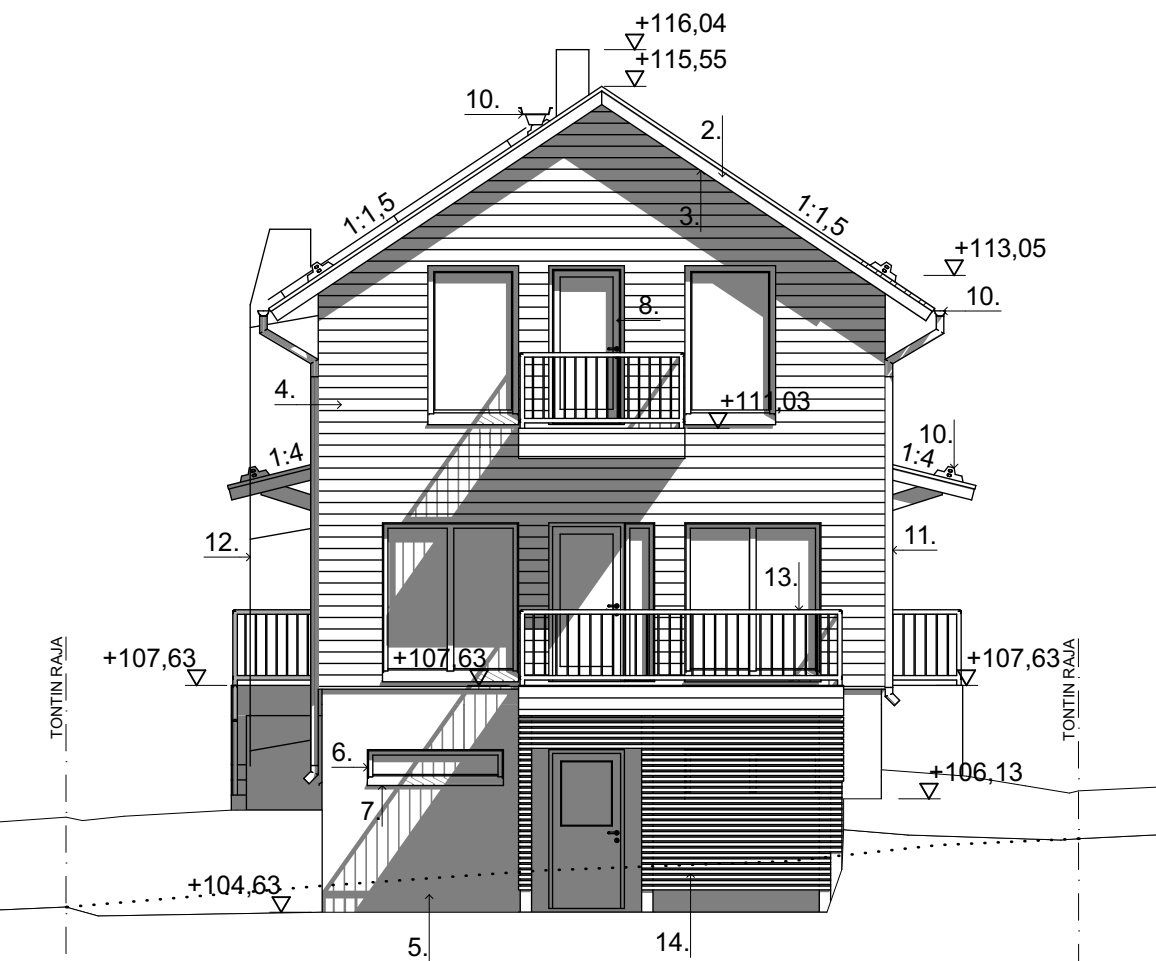
Kaupunginosa / Kylä 218	Kortteli / Tila 1084	Tontti / RNo 13	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva no 01	
Rakennuskohde OKT SALMELA RIMMINKATU 13 33250 TAMPERE	Piirustuksen sisältö ASEMAPIIRROS	Mittakaava 1:200	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero INSINÖÖRITOIMISTO MARKKU POSTI OY Pyhäjärvenkatu 5 B, 33200 TAMPERE PUHELIN 044 700 5130 EMAIL info@markkuposti.fi	Työnumero 2019-1561	Piirustuksen tunnus	Muutos
Piirtäjä Elina Halonen	Suunnitteluala	Tiedosto	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys <i>Heikki Luminen</i> HEIKKI LUMINEN, ARKKITEHTI, p. 040 586 6900	29.4.2020	VIIMEISIN TALLENNUS 6.11.2020 SALMELA - 2020-11-06.pln	ARK

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 (EUREF-FIN)

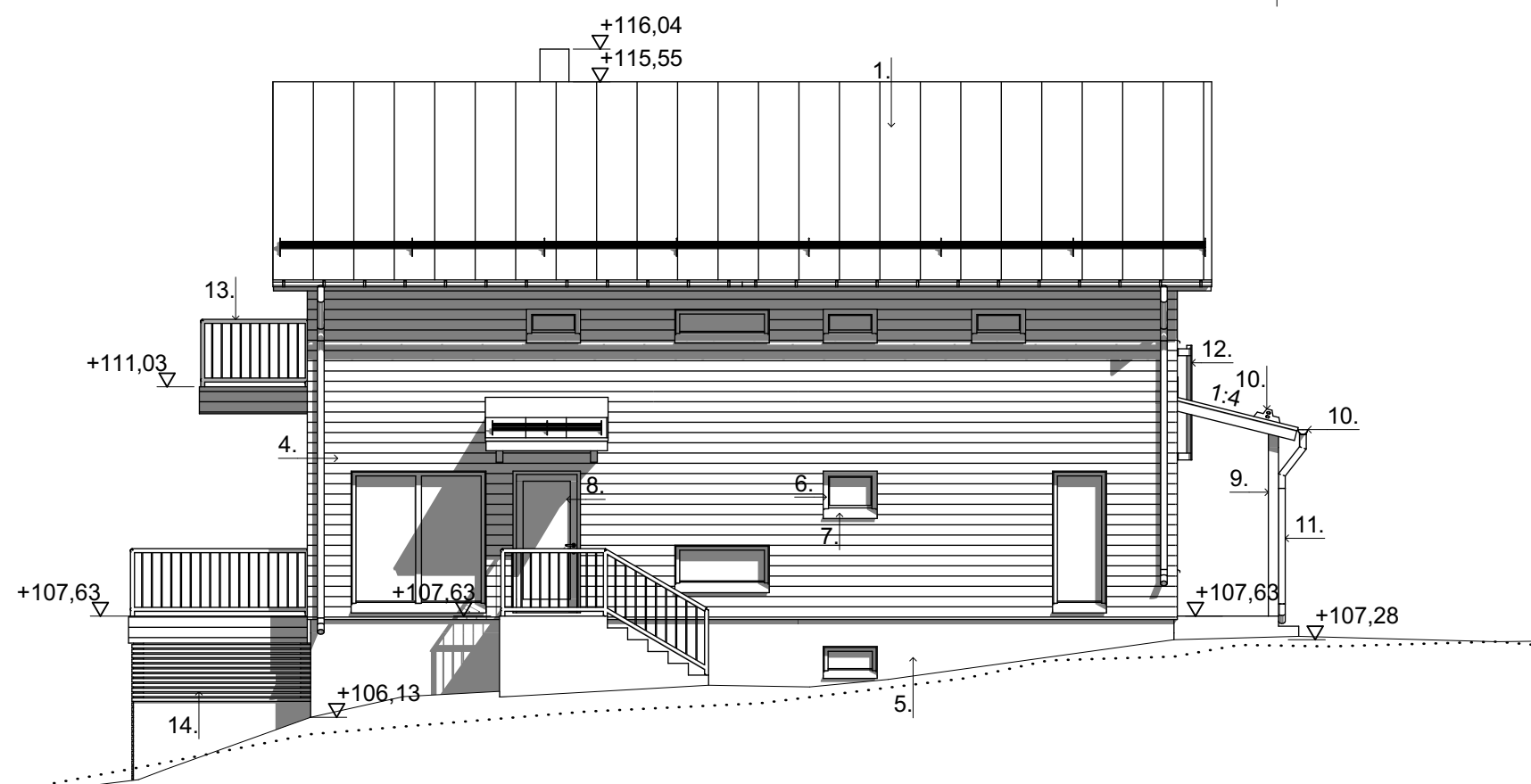
Korkeusjärjestelmä: N2000



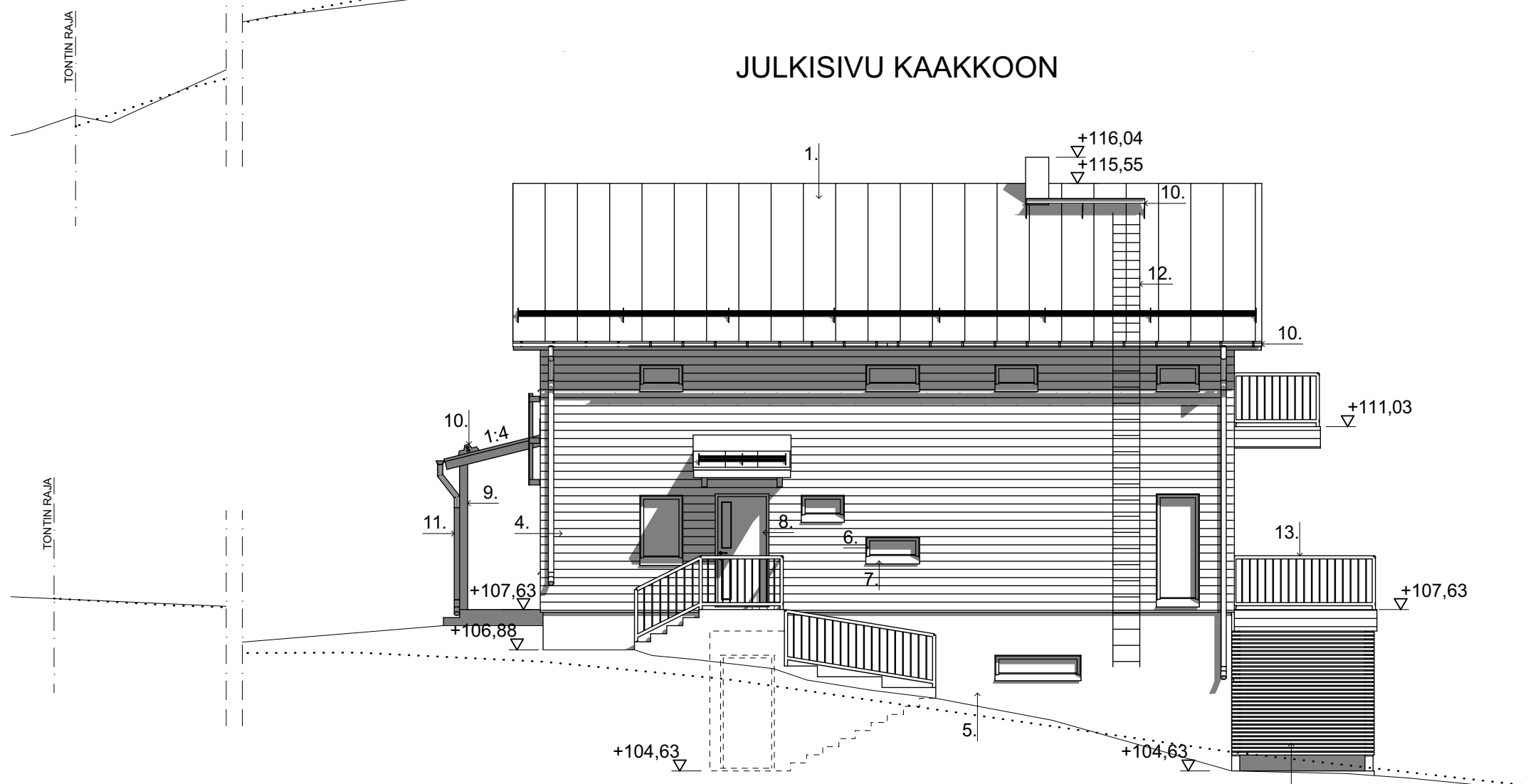
JULKISIVU KOILLISEEN



JULKISIVU LOUNAASEEN



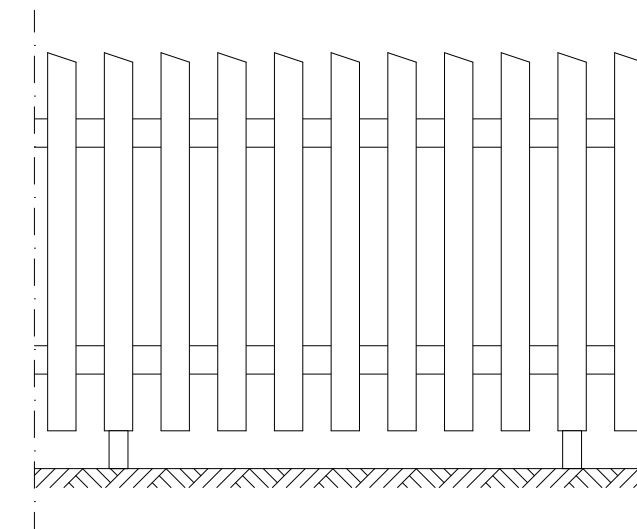
JULKISIVU KAAKKOON



JULKISIVU LUOTEESEEN

JULKISIVUMATERIAALIT JA -VÄRIT

1. KONESAUMAPELTIKATE, TUMMANHARMAA
2. OTSALAUDAT, VALKOINEN
3. RÄYSTÄÄN ALAPINTA, HARMAA
4. ULKOSEINÄT, TUMMANHARMAA VAAKALAUDOIUS
5. SOKKELI JA KELLARIN ULKOSEINÄ, HARMAA RAPPAUS
6. IKKUNOIDEN JA OVIEK KARMIT JA ULKOPUITTEET, VALKOINEN
7. VESIPELLIT, VALKOINEN
8. ULKO-OVET, RUSKEA PUU
9. PILARIT, VALKOINEN
10. RÄYSTÄSKOURUT, LUMIESTEET JA KATTOSILTA, TUMMANHARMAA
11. SYÖKSYTORVET, VALKOINEN
12. TIKKAAT, VALKOINEN
13. KAITEET, VALKOINEN
14. RIMAT, TUMMANHARMAA

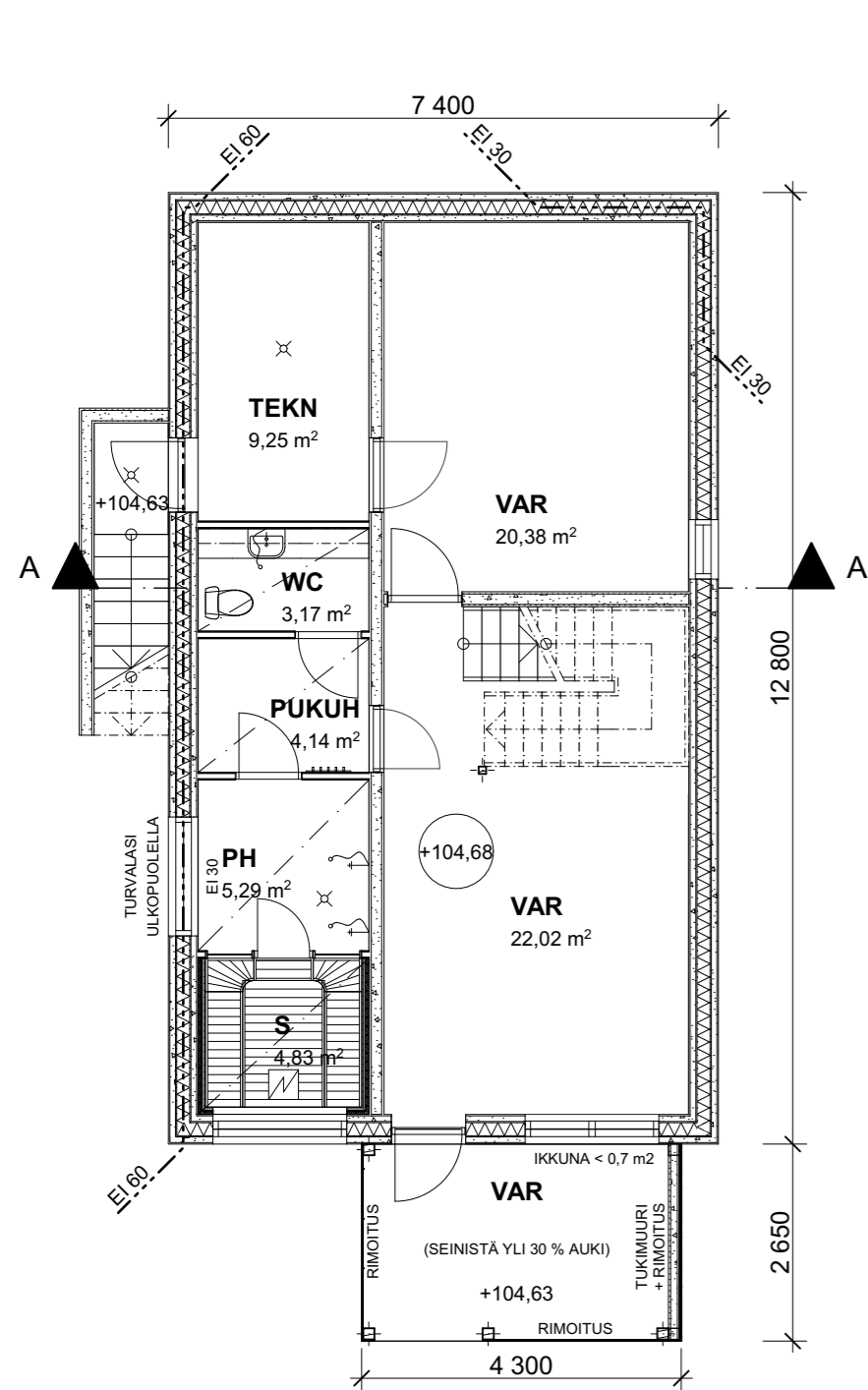


AITAKATKELMA

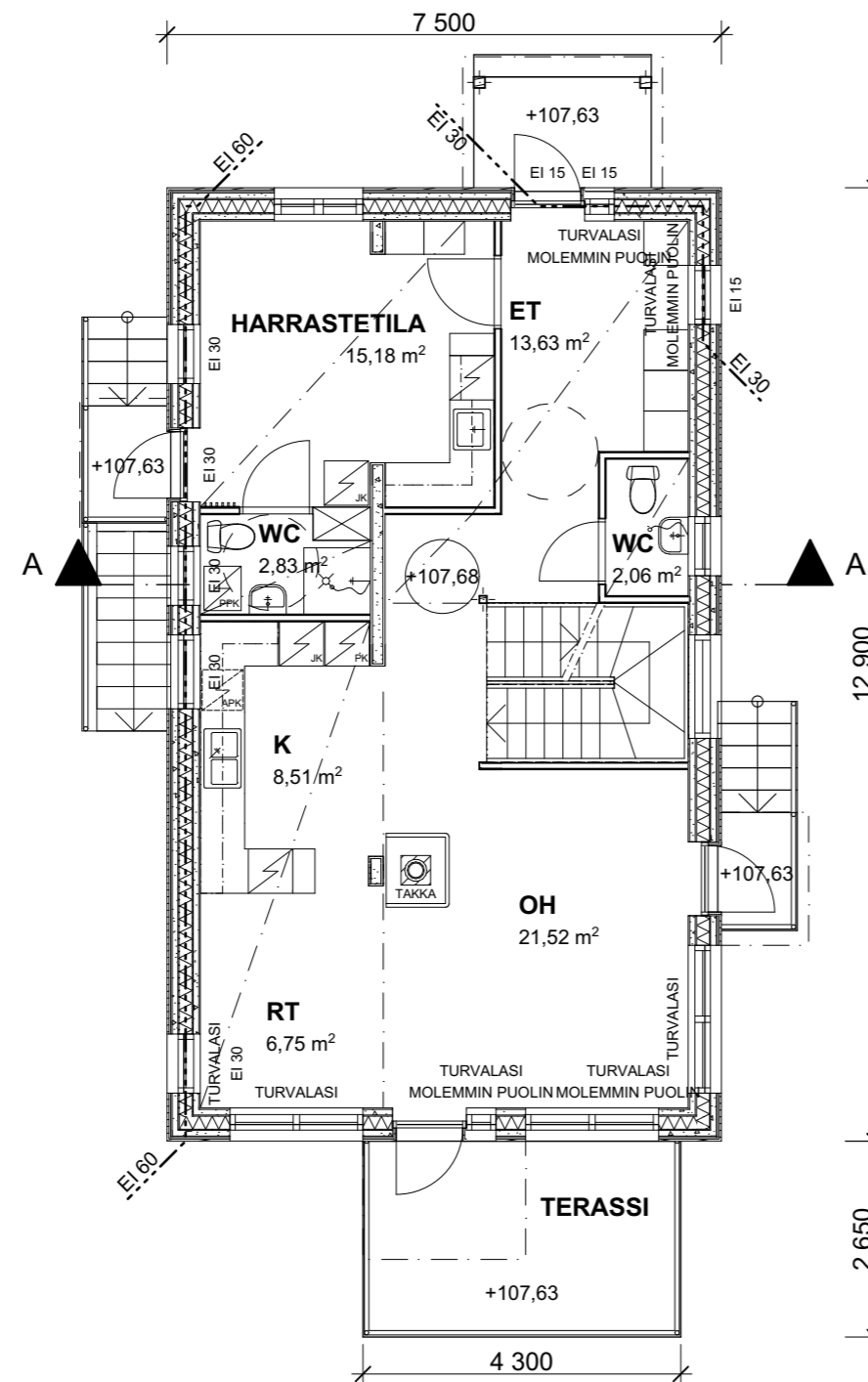
Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 (EUREF-FIN)

Korkeusjärjestelmä: N2000

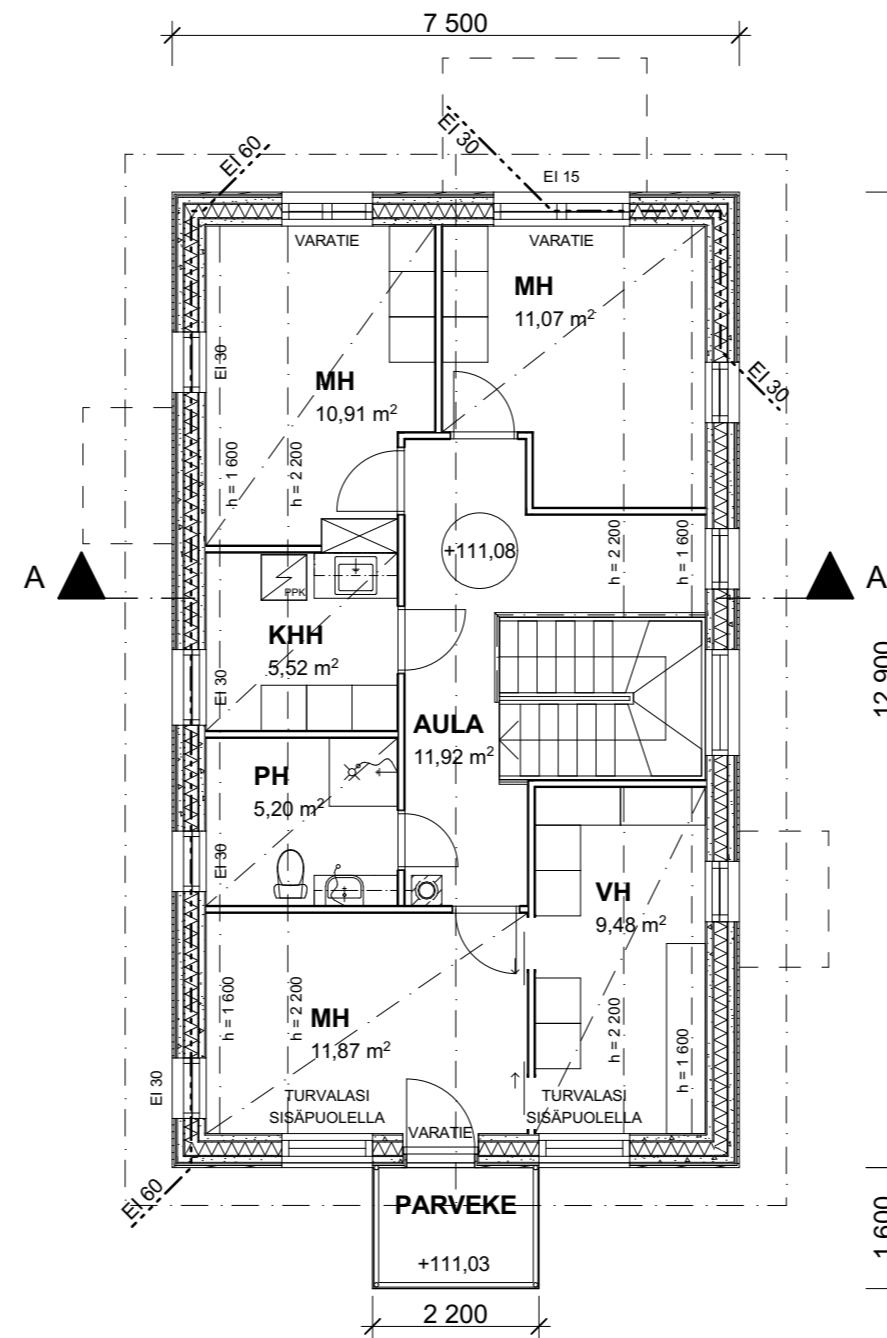
Kaupunginosa / Kylä 218	Kortteli / Tila 1084	Tontti / RNo 13	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennuskohde OKT SALMELA RIMMINKATU 13 33250 TAMPERE	Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero INSINÖÖRITOIMISTO MARKKU POSTI OY Pyhäjärvenkatu 5 B, 33200 TAMPERE PUHELIN 044 700 5130 EMAIL info@markkuposti.fi	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS Piirustuksen sisältö JULKISIVUT Työnnumero 2019-1561 Suunnitteluala ARK
			Juokseva no 03 Mittakaava 1:100, 1:20 Piirustuksen tunnus Muutos
			Tiedosto VIIMEISIN TALLENNUS 9.11.2020 SALMELA - 2020-11-09.pln



KELLARI



1. KERROS

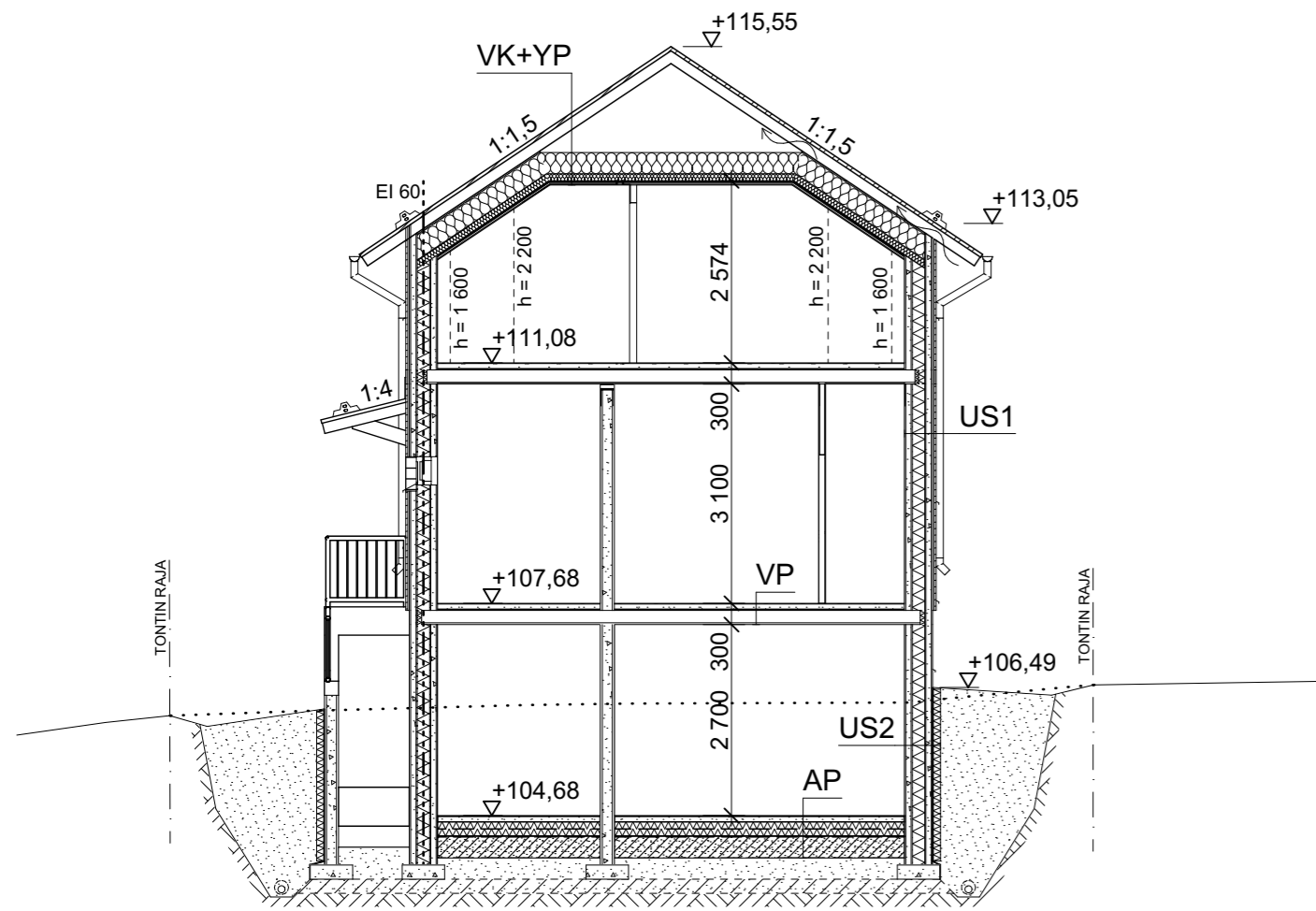


2. KERROS

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 (EUREF-FIN)

Korkeusjärjestelmä: N2000

Kaupunginosa / Kylä 218	Kortteli / Tila 1084	Tontti / RNo 13	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Jookseva no 02	
Rakennuskohde OKT SALMELA RIMMINKATU 13 33250 TAMPERE	Piirustuksen sisältö POHJAT	Mittakaava 1:100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero INSINÖÖRITOIMISTO MARKKU POSTI OY Pyhäjärvenkatu 5 B, 33200 TAMPERE PUHELIN 044 700 5130 EMAIL info@markkuposti.fi	Työnumero 2019-1561	Piirustuksen tunnus	Muutos
Piirtäjä Elina Halonen	Suunnitteluala	Tiedosto	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys <i>Heikki Luminen</i> HEIKKI LUMINEN, ARKKITEHTI, p. 040 586 6900	ARK	VIIMEISIN TALLENNUS 9.11.2020 SALMELA - 2020-11-09.pln	
		29.4.2020	



RAKENNUKSEN ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTYS SUUNNITELLAAN JA TOTEUTETAAN SITEN, ETTÄ ÄÄNENERISTYS ON VÄHINTÄÄN 30 dB.

(Ympäristöministeriön asetus 796/2017)

VESIKATTO JA YLÄPOHJA VK+YP

VESIKATE, KONESAUMATTU PELTI TAI VASTAAVA
RUODELAUDOITUS KATEVALMISTAJAN OHJEIDEN MUKAAN
(TUULETUSRIMAT JA ALUSKATE TARVITTAESSA)
KANTAVARAKENNE, TEHDASVALMISTEISET KATTORISTIKOT K900, VÄLISSÄ

≥ 100 mm TUULETETTU ILMATILA

REUNA-ALUEILLA TUULENOHJAIN ~1,2m ULKOSEINÄLTÄ

300 mm LÄMMÖNERISTE, ISOVER InsulSafe PUHALLUSVILLA

100 mm LÄMMÖNERISTE, LEVYVILLA ISOVER KL-33

25 mm JÄYKKÄ HÖYRYNSULULLINEN LEVYVILLA ISOVER Vario AluLiner

22 mm HARVALAUDOITUS 22*100 K300

25 mm KIPSILEVY GYPROC 2*GN13 TAI GF15

PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTEEN MUKAAN

U = 0,09 W/m²K / VERTAILUARVO 0,09 W/m²K

ULKOSEINÄ US1

28 mm ULKOVERHOUSPANEELI - VAAKALAUDOITUS
22 mm PYSTYLAUDOITUS 22*100 K600, TUULETUSRAKO
400 mm LADOTTAVALÄMPÖHARKKO LAMMI LL400
PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY HUONESELOSTEEN MUKAAN

U = 0,17 W/m²K / VERTAILUARVO 0,17 W/m²K

MAANVASTAINEN ULKOSEINÄ US2

TIIVISTETTY ROUTIMATON TÄYTTÖ
≥ 300 mm SALAOJITUSKERROS, RAEKOKO Ø6...16(32)
≥ 50 mm LÄMMÖNERISTE, EPS 120 Routa
VEDENERISTE, BITUMISIVELY JA KUMIBITUMIKERMI, KIINNITYS HITSAAMALLA
400 mm LADOTTAVALÄMPÖHARKKO LAMMI LL400
PINTAMATERIAALI JA -KÄSITTELY HUONESELOSTEEN MUKAAN

U = 0,14 W/m²K / VERTAILUARVO 0,16 W/m²K

VÄLIPOHJA VP

LATTIAPÄÄLLYSTE
≥ 80mm TB-LAATTA
VALUSUOJA, ESIM. SUODATINKANGAS
30 mm ASKELÄÄNIERISTE, ISOVER FLO
175 mm ONTELOLAATTA
PINTAKÄSITTELY HUONESELOSTEEN MUKAAN

ALAPOHJA AP

LATTIAPÄÄLLYSTE
≥ 80 mm TB-LAATTA RAKENNESUUNNITELMAN MUKAAN
SUODATINKANGAS
200 mm LÄMMÖNERISTE, EPS 100 Lattia 2*100mm
20 mm TASAUSHIEKKA
≥ 300 mm KAPILLAARISEN VEDENNOUSUN KATKAISEVA KERROS,
KONEELLISESTI TIIVISTETTY VESISEULOTTU SEPELI, RAEKOKO 5...8/16 (/32)
SUODATINKANGAS
PERUSMAA, KALLISTUS SALAOJIIN PÄIN 1:100

U = 0,16 W/m²K / VERTAILUARVO 0,16 W/m²K

Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 (EUREF-FIN)




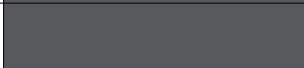


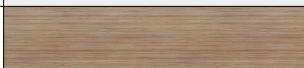
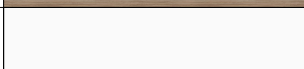




Korkeusjärjestelmä: N2000

Kaupunginosa / Kylä 218	Kortteli / Tila 1084	Tontti / RNo 13	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde OKT SALMELA RIMMINKATU 13 33250 TAMPERE			Juokseva no 04
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero INSINÖÖRITOIMISTO MARKKU POSTI OY Pyhäjärvenkatu 5 B, 33200 TAMPERE PUHELIN 044 700 5130 EMAIL info@markkuposti.fi			Mittakaava 1:100
Piirtäjä Elina Halonen			Työnumero 2019-1561
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys <i>Heikki Luminen</i> HEIKKI LUMINEN, ARKKITEHTI, p. 040 586 6900			Piirustuksen tunnus Muutos
Suunnitteluala			Tiedosto VIIMEISIN TALLENNUS 6.11.2020 SALMELA - 2020-11-06.pln
29.4.2020			ARK

Asiatunnus

RAKENNUSPAIKKA Kiinteistötunnus 837-218-1084-13

KOHDE JA TOIMENPIDE Lyhyt selostus OKT SALMELA, ASUINRAKENNUS
RIMMINKATU 13, 33250 TAMPERE

RAKENNUSOSA	TUNNUSNRO PÄÄ-PIIRUSTUKSISSA	MATERIAALI	VÄRINRO VÄRIKUVAUS	VÄRIMALLI
VESIKATTO kate	1.	KONESAUMAPELTIKATE	TUMMANHARMAA RR23	
räystässivut	2.	OTSALAUDOITUS - MAALATTU PUU	VALKOINEN	
alapinnat	3.	ALUSLAUDOITUS - MAALATTU PUU	TUMMANHARMAA TIKKURILA Q859	
JULKISIVUT ulkoseinät	4.	VAAKALAUDOITUS - MAALATTU PUU	TUMMANHARMAA TIKKURILA Q859	
JALUSTA sokkeli / kellarin ulkoseinät	5.	RAPPAUS	HARMAA FESCON 230	
IKKUNAT ulkopuute ja karmien ulkoverhous	6.	PINNOITETTU ALUMIINI	VALKOINEN RR20	
vesilista	7.	PINNOITETTU TERÄS	VALKOINEN RR20	
ULKO-OVET	8.	MAALATTU PUU	RUSKEA	
KAITEET YM. pilarit	9.	MAALATTU PUU	VALKOINEN	
räystäskourut, lumiesteet ja kattosilta	10.	PINNOITETTU TERÄS	TUMMANHARMAA RR23	
syöksytorvet	11.	PINNOITETTU TERÄS	VALKOINEN RR20	
tikkaat	12.	PINNOITETTU TERÄS	VALKOINEN RR20	
kaiteet	13.	PINNOITETTU TERÄS	VALKOINEN RR20	
rimat	14.	MAALATTU PUU	TUMMANHARMAA TIKKURILA Q859	